

Annexe B amendée* - Identification des terrains et liste de prix / Référence : Politique relative à la vente de terrains

Domaine des Éperrières

Développement résidentiel

						prix/Pi ²		prix /M ²					
				No 19 et 20	multifamilial	5.00 \$	53.82 \$						
				No 1 à 18	unifamilial	3.70 \$	39.83 \$						
		SUPERFICIE		PRIX		tps	tvq	total	Montant du dépôt				
Adresse		Lot	No	Pi ²	M ²	Pi ²	M ²	5%	9.975%		10%		
8 (10)	rue des Champs	6 494 372	TERRAIN 1	7107.41	660.30	26 297.42 \$	26 297.44 \$	1 314.87 \$	2 623.17 \$	30 235.48 \$	3 024 \$		
12 (14)	rue des Champs	6 494 373	TERRAIN 2	7882.41	732.30	29 164.92 \$	29 164.95 \$	1 458.25 \$	2 909.20 \$	33 532.40 \$	3 353 \$		
16 (18)	rue des Champs	6 494 374	TERRAIN 3	7551.96	701.60	27 942.25 \$	27 942.27 \$	1 397.11 \$	2 787.24 \$	32 126.63 \$	3 213 \$		
20 (22)	rue des Champs	6 494 375	TERRAIN 4	6460.50	600.20	23 903.85 \$	23 903.87 \$	1 195.19 \$	2 384.41 \$	27 483.47 \$	2 748 \$		
24 (26)	rue des Champs	6 494 376	TERRAIN 5	7565.95	702.90	27 994.02 \$	27 994.05 \$	1 399.70 \$	2 792.41 \$	32 186.16 \$	3 219 \$		
2 (4)	rue des Ménilots	6 494 377	TERRAIN 6	10056.72	934.30	37 209.87 \$	37 209.90 \$	1 860.49 \$	3 711.69 \$	42 782.08 \$	4 278 \$		
6 (8)	rue des Ménilots	6 494 378	TERRAIN 7	10750.99	998.80	39 778.68 \$	39 778.71 \$	1 988.94 \$	3 967.93 \$	45 735.57 \$	4 574 \$		
10 (12)	rue des Ménilots	6 494 379	TERRAIN 8	13875.76	1289.10	51 340.30 \$	51 340.34 \$	2 567.02 \$	5 121.20 \$	59 028.56 \$	5 903 \$		
14 (16)	rue des Ménilots	6 494 380	TERRAIN 9	13177.18	1224.20	48 755.56 \$	48 755.60 \$	2 437.78 \$	4 863.37 \$	56 056.75 \$	5 606 \$		
18 (20)	rue des Ménilots	6 494 381	TERRAIN 10	14498.99	1347.00	53 646.25 \$	53 646.30 \$	2 682.31 \$	5 351.22 \$	61 679.83 \$	6 168 \$		
22 (24)	rue des Ménilots	6 494 382	TERRAIN 11	10773.60	1000.90	39 862.31 \$	39 862.34 \$	1 993.12 \$	3 976.27 \$	45 831.73 \$	4 583 \$		
26 (28)	rue des Ménilots	6 494 383	TERRAIN 12	10163.28	944.20	37 604.15 \$	37 604.18 \$	1 880.21 \$	3 751.02 \$	43 235.41 \$	4 324 \$		
51 (53)	rue des Champs	6 494 384	TERRAIN 13	8838.25	821.10	32 701.51 \$	32 701.54 \$	1 635.08 \$	3 261.98 \$	37 598.59 \$	3 760 \$		
47 (49)	rue des Champs	6 494 385	TERRAIN 14	8998.63	836.00	33 294.93 \$	33 294.95 \$	1 664.75 \$	3 321.17 \$	38 280.87 \$	3 828 \$		
43 (45)	rue des Champs	6 494 386	TERRAIN 15	8998.63	836.00	33 294.93 \$	33 294.95 \$	1 664.75 \$	3 321.17 \$	38 280.87 \$	3 828 \$		
39 (41)	rue des Champs	6 494 387	TERRAIN 16	8589.60	798.00	31 781.52 \$	31 781.55 \$	1 589.08 \$	3 170.21 \$	36 540.83 \$	3 654 \$		
35 (37)	rue des Champs	6 494 388	TERRAIN 17	8589.60	798.00	31 781.52 \$	31 781.55 \$	1 589.08 \$	3 170.21 \$	36 540.83 \$	3 654 \$		
31 (33)	rue des Champs	6 494 389	TERRAIN 18	8589.60	798.00	31 781.52 \$	31 781.55 \$	1 589.08 \$	3 170.21 \$	36 540.83 \$	3 654 \$		
19-21-23-25-27-29	rue des Champs	6 494 390	TERRAIN 19	12884.40	1197.00	64 422.00 \$	64 421.94 \$	3 221.10 \$	6 426.09 \$	74 069.13 \$	7 407 \$		
7-9-11-13-15-17	rue des Champs	6 494 391	TERRAIN 20	12884.40	1197.00	64 422.00 \$	64 421.94 \$	3 221.10 \$	6 426.09 \$	74 069.13 \$	7 407 \$		

* Amendée par la résolution 2024-05-34 à la séance du conseil du 13 mai 2024

* Amendée par la résolution 2024-10-23 à la séance du conseil du 15 octobre 2024